



“We Help With Housing”

Donna M. Blaze
Chief Executive Officer

Hipoteca de la conversión de la equidad casera Paquete de Sesión de Consejería del Cliente

AVISO IMPORTANTE AL CLIENTE

Todos los clientes deben completar todas las páginas de este paquete. Por favor devuelva el paquete completo a esta agencia en persona o por correo. **Nuestra dirección postal es ahora Affordable Housing Alliance 3535 Rt. 66, Parkway 100 Complex, Edificio # 4 Neptune, NJ 07753.** Si tiene alguna pregunta o inquietud, llame al (732) 389-2958 y pida hablar con Linda Osborn.

Tenga en cuenta que hay una cuota de \$200 para asesoramiento, independientemente de si se cierra en el préstamo o no. Preferimos que los \$200 se paguen en o antes de la sesión de consejería (giro postal o tarjeta de crédito sólo por favor). Alternativamente, usted puede pagar un depósito de \$100 en el momento de la sesión de consejería y \$100 en el cierre. Si gana menos del 200% del nivel federal de pobreza, solo le cobraremos \$125 al momento del cierre, pero se requiere una prueba de ingresos. Todo el dinero pagado no es reembolsable.

Si usted tiene un impedimento, discapacidad, barrera del idioma, o de otra manera requiere una alternativa para completar este formulario o para acceder a información sobre asesoramiento en vivienda, por favor háganoslo saber podemos organizar alojamientos alternativos.

firma del solicitante

Fecha

Firma del co-solicitante

Fecha

www.housingall.org

“The Alliance mission is to improve the quality of life for all NJ residents by developing and preserving affordable housing, by providing housing education, and by helping communities meet their legal and moral housing obligations.”



Revisado: Mar. 2017

HOJA INFORMATIVA AL PROPIETARIO

Propietario (A) _____

Propietario (B) _____

Propietario Dirección –Calle- _____

Ciudad _____ Condado _____ Código postal: _____

Teléfono de Casa (A) _____ Teléfono de Casa (B) _____

Teléfono de Oficina (A) _____ Teléfono de Oficina (B) _____

Celular (A) _____ Celular (B) _____

Correo Electrónico (A) _____

Propietario (A) Raza _____ Propietario (B) Raza _____

Propietario (A) SSN _____ Propietario (B) SSN _____

Propietario (A) Fecha de nac. _____ Propietario (B) Fecha de nac. _____

Propietario (A) SSN _____ Propietario (B) SSN _____

Ingreso Familiar Anual: _____ Tamaño de Familia: _____

Propietario (A) Educación (marque uno)

____ Universidad/College

____ Escuela Secundaria/GED

____ Ninguno

____ Educación Primaria

____ Educación Técnica/Vocacional

Propietario (B) Educación (marque uno)

____ Universidad/College

____ Escuela Secundaria/GED

____ Ninguno

____ Educación Primaria

____ Educación Técnica/Vocacional

Persona(s) en la Escritura Hipotecaria (Deed):

SOLO COPIAS DE DOCUMENTOS SOLICITADOS, ORIGINALES NO SERAN ACEPTADAS

www.housingall.org

“The Alliance mission is to improve the quality of life for all NJ residents by developing and preserving affordable housing, by providing housing education, and by helping communities meet their legal and moral housing obligations.”



Revisado: Mar. 2017

INFORMACIÓN DE LA PROPIEDAD

Precio de Compra de la Casa: _____ Valor Estimado de la Casa: _____

Saldo de 1ra. Hipoteca _____ Pago Mensual de Hipoteca: _____

Otros Hipotecas: Sí No Saldo 2da. Hipoteca: _____

Cantidad de años viviendo en su casa: _____

Por que razón esta interesado en la hipoteca reversiva: _____

Tipo de Propiedad: Vivienda unifamiliar 2-4 Unidad Casa Mobile
 Townhouse Condominium Other: _____

INGRESO DEL HOGAR

Propietario (A) Ingreso Mensual Empleador (1)	\$	\$
Propietario (A) Ingreso Mensual Empleador (2)	\$	\$
Propietario (B) Ingreso Mensual Empleador (1)	\$	\$
Propietario (B) Ingreso Mensual Empleador (2)	\$	\$
Social Security / SSI / SSDI	\$	\$
Compensación por Desempleo	\$	\$
Beneficios por Veteranos	\$	\$
Beneficios por Jubilación / Pensiones	\$	\$
Dineros recibidos por alquiler de propiedades	\$	\$
Salario de los miembros del hogar mayores de 18 años	\$	\$
Cupones de Alimentos	\$	\$
Otros	\$	\$
Otros	\$	\$
INGRESO TOTAL DEL HOGAR	\$	\$

BIENES ACUMULADOS

Saldo en bancario de cheque: _____

Saldo en bancario de ahorros: _____

Otros cuentas bancarias (401K, IRA): _____

SOLO COPIAS DE DOCUMENTOS SOLICITADOS, ORIGINALES NO SERAN ACEPTADAS

www.housingall.org

“The Alliance mission is to improve the quality of life for all NJ residents by developing and preserving affordable housing, by providing housing education, and by helping communities meet their legal and moral housing obligations.”



Revisado: Mar. 2017

GASTOS MENSUALES

Estas categorías son sólo sugerencias – solo complete la información aplicable a su situación

VIVIENDA

Hipoteca(s): _____

Gas: _____

Agua/Alcantarillado: _____

Electricidad: _____

Teléfono Fijo: _____

Teléfono Celular: _____

Cable: _____

Internet: _____

HOA Fee: _____

Seguro del Hogar

(si no está incluido

en el pago de hipoteca): _____

Impuestos (si no están

Incluidos en el pago

de hipoteca): _____

Tarjetas de crédito (por favor proporcione el pago mensual mínimo y el saldo de cada coche):

TRANSPORTACION

Gas: _____

Pago de Carro: _____

Seguro de Carro: _____

SEGURO

De Vida: _____

Desabilidad: _____

De Salud: _____

Comentarios:

MEDICO

Prescripciones: _____

Co-Pay: _____

MISCELANEOS

Comida: _____

Ropa: _____

Mascotas: _____

Otros: _____

Otros: _____

SOLO COPIAS DE DOCUMENTOS SOLICITADOS, ORIGINALES NO SERAN ACEPTADAS

www.housingall.org

“The Alliance mission is to improve the quality of life for all NJ residents by developing and preserving affordable housing, by providing housing education, and by helping communities meet their legal and moral housing obligations.”



Revisado: Mar. 2017